

ANUNCIO DE LA CONVOCATORIA DEL CONTRATO TITULADO OBRAS DE ACONDICIONAMIENTO, MEJORA Y MODERNIZACIÓN DEL EDIFICIO CIRCULAR, EN EL PARQUE DEPORTIVO PUERTA DE HIERRO, PARA SU ADJUDICACIÓN POR PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO CON PLURALIDAD DE CRITERIOS

1. Entidad adjudicadora: Datos generales y datos para la obtención de información:

- a) Organismo: Consejería de Cultura, Turismo y Deporte.
- b) Dependencia que tramita el expediente: Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
- c) Obtención de documentación e información:
 - 1) Dependencia: Área de Contratación.
 - 2) Información pliego administrativo: contratos.cultura@madrid.org - Área de Contratación de la Secretaría General Técnica.
 - Información pliego técnico: silvia.bootello@madrid.org – Subdirección General de Instalaciones Deportivas de la Dirección General de Deportes.
 - 3) Dirección de Internet del perfil de contratante: Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid>).
 - 4) Fecha límite de obtención de documentación e información: 6 de octubre de 2026.
- d) Número de expediente: C-336A/017-26 (A/OBR-028590/2026).

2. Objeto del contrato:

- a) Tipo: Obras.
- b) Descripción: Obras de adecuación funcional, constructiva y técnica del edificio existente, incluyendo la mejora de sus espacios interiores, la actualización de sus instalaciones eléctricas, climatización, iluminación y sistemas audiovisuales, así como la puesta en valor de sus elementos arquitectónicos característicos, según proyecto.
- c) División por lotes: No lotes.
- d) Lugar de ejecución: Edificio Circular, sito en el Parque Deportivo Puerta de Hierro (Carretera de la Coruña, Km 7. 28040 Madrid).
- e) Plazo de ejecución: Tres meses, contados a partir del siguiente, a la fecha de firma del acta de comprobación del replanteo.
- f) Admisión de prórroga: No.
- g) CPV: 45212200-8 Trabajos de construcción de instalaciones deportivas.

h) Compra pública innovadora: No.

3. Tramitación y procedimiento:

a) Tramitación: Ordinaria.

b) Procedimiento: Abierto simplificado con pluralidad de criterios.

c) Subasta electrónica: No.

d) Criterios de adjudicación: Varios.

4. Valor estimado del contrato: 194.589,86 euros.

5. Presupuesto base de licitación:

Importe neto: 194.589,86 euros. IVA: 40.863,87 euros. Importe total: 235.453,73 euros.

6. Garantías exigidas:

Definitiva: 5 por 100 del precio final ofertado, I.V.A. excluido.

7. Requisitos específicos del contratista:

a) Según lo establecido en el apartado 9 del cuadro de características del contrato del Pliego de cláusulas administrativas particulares.

b) Solvencia económica, financiera y técnica o profesional: Según lo establecido en el apartado 9.4 del cuadro de características del contrato del Pliego de cláusulas administrativas particulares.

c) Otros requisitos específicos: No.

d) Contratos reservados: No.

8. Presentación de ofertas o de solicitudes de participación:

a) Fecha límite de presentación: 6 de octubre de 2026.

b) Modalidad de presentación. Licitación electrónica: Sí.

Se admite la presentación de ofertas por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid (<https://contratos-publicos.comunidad.madrid>), donde están disponibles los medios necesarios.

Sobre electrónico único: "Documentación administrativa, proposición económica y documentación técnica relativa a los criterios de adjudicación evaluables de forma automática por aplicación de fórmulas".

c) Lugar de presentación: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid> - Acceso a Licit@.

d) Número previsto de empresas a las que se pretende invitar a presentar ofertas: No procede.

e) Plazo durante el cual el licitador está obligado a mantener su oferta: Dos meses a contar desde el siguiente a la apertura de las proposiciones, sin perjuicio de lo dispuesto en el apartado 3 del artículo 158 de la Ley de Contratos del Sector Público (Ley 9/2017, de 8 de noviembre).

9. Apertura de ofertas: 8 de octubre de 2026.

10. Gastos de publicidad: No procede.

11. Otras informaciones:

El resultado de la calificación de la documentación administrativa se publicará en el Tablón de anuncios electrónico (Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid>).

Dispuesta la publicación de este anuncio mediante Resolución de la Secretaría General Técnica de la Consejería de Cultura, Turismo y Deporte, de fecha 10 de septiembre de 2026. Fdo.: Nuria Sena Balastegui.