



Memoria Justificativa y Solicitud de Contratación para contratos de RDLSE

OBJETO A CONTRATAR:

**SERVICIO Y ASISTENCIA TÉCNICA PARA EL MANTENIMIENTO
Y LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS DE AUSCULTACIÓN DE
LÍNEA AÉREA Y VÍA INSTALADOS EN EL VAGÓN
AUSCULTADOR**

NÚMERO DE LA S.C: 6000012877

Dirección/ Subdirección:	EXPLOTACIÓN FERROVIARIA Metro de Madrid, S.A.	Área:	MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES
División:	INSTALACIONES Y SISTEMAS DE INFORMACIÓN	Servicio:	COMMIT

Aprobado por: Juan Tébar

1 OBJETO DE LA SOLICITUD DE CONTRATACIÓN

El presente documento tiene por objeto elevar a la aprobación del correspondiente órgano de contratación de Metro de Madrid, S.A., la autorización para el inicio de un proceso de licitación que tiene por objeto la contratación de **SERVICIO Y ASISTENCIA TÉCNICA PARA EL MANTENIMIENTO Y LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS DE AUSCULTACIÓN DE LÍNEA AÉREA Y VÍA INSTALADOS EN EL VAGÓN AUSCULTADOR.**

2 DATOS DE LA LICITACIÓN

▪ Objeto

Contratación consistente en SERVICIO Y ASISTENCIA TÉCNICA PARA EL MANTENIMIENTO Y LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS DE AUSCULTACIÓN DE LÍNEA AÉREA Y VÍA INSTALADOS EN EL VAGÓN AUSCULTADOR.

▪ Estamento responsable de la ejecución del contrato

Área de Mantenimiento de Instalaciones.

▪ Valor estimado del contrato (Artículo 4 RDLSE)

Valor estimado: 461.250 euros (IVA no incluido).

▪ Método de cálculo aplicado para determinar el valor estimado (Art. 4 RDLSE)

El valor real del contrato análogo adjudicado anteriormente, ajustado en función de los precios del mercado, teniendo en cuenta las posibles prórrogas (2 prórrogas de 6 meses cada una).

▪ Presupuesto base de Licitación (Art. 43 RDLSE)

- Base imponible (BI): 369.000 euros
- Importe del I.V.A.: 77.490 euros
- Presupuesto base de licitación (PBL): 446.490 euros, IVA incluido

▪ Desglose del presupuesto base de licitación (Art. 43.5 RDLSE)

Costes Directos (98% del PE)	314.452,17 €
Costes Indirectos (2% del PE)	6.417,39 €
Presupuesto de Ejecución (PE): Costes Directos + Costes Indirectos	320.869,57 €

Gastos Generales (9% PE)	28.878,26 €
Beneficio Industrial (6% PE)	19.252,17 €
Base imponible	369.000,00 €
Presupuesto Base de Licitación (Base imponible + IVA)	446.490,00 €

▪ **Modificación del contrato (artículo 110 RDLSE)**

☒ No procede

▪ **División en lotes:**

☒ NO se divide en lotes (Art. 52.3 RDLSE)

- Justificar los motivos de la no división en lotes: no aplica al ser un único proveedor y la realización independiente de las diversas prestaciones comprendidas en el objeto del contrato dificultaría las labores desde el punto de vista técnico y de explotación de la información.

▪ **¿El código CPV del contrato está incluido en alguno de los códigos que son objeto de reserva?:**

☒ NO

▪ **Duración del contrato**

- Plazo de duración del contrato: Cuatro (4) años

- Hito a partir del cual comienza la duración del contrato:

☒ A partir del día siguiente a la formalización del contrato

En el caso de que la fecha estimada de inicio no se pudiera cumplir por retrasos en el proceso de adjudicación, el plazo de duración del contrato será de cuatro (4) años desde el día siguiente a la fecha de formalización del contrato.

- Prórrogas:

☒ Sí

- El contrato podrá prorrogarse hasta un máximo de: dos (2) veces
- Duración de cada prórroga: periodos de hasta seis (6) meses cada prórroga
- **Justificación** de la necesidad de prórrogas: Es necesario al objeto de garantizar el servicio en el caso de retrasos o incidencias en los procedimientos de contratación del siguiente expediente que pueda dar continuidad.

▪ **Clasificación del contrato**

Sujeto a RDLSE (Real Decreto-ley 3/2020)

▪ **Naturaleza del contrato**

☒ Mixto (servicio-suministro, con prestación principal servicios)

- **Justificar** la insuficiencia de medios:

- Poseen el dominio de las tecnologías que fundamentan el funcionamiento de los sistemas de auscultación instalados en el Vagón Auscultador.
- Disponen de las especificaciones técnicas (programa fuente, etc.), del conocimiento técnico (principio de medida de los algoritmos, etc.) y el acceso a los programas software usados en el Vagón Auscultador.
- Tienen la capacidad para la adaptación y el ajuste de los equipos de auscultación a las infraestructuras y las singularidades de las infraestructuras/ instalaciones.

Funcionalmente, el suministro cumple un papel meramente instrumental, subordinado o complementario frente al servicio. No se pueden distinguir los importes del mantenimiento del servicio y del suministro porque no se tiene información suficiente por parte del mercado.

Este contrato se corresponde con un servicio y una asistencia técnica para el mantenimiento y la operación de los sistemas de auscultación del Vagón Auscultador, que conserva la calificación jurídica de servicio porque incluye el suministro de repuestos con el fin de garantizar la disponibilidad de los sistemas de auscultación ante casos de avería o anomalías de funcionamiento de los equipos, lo cual constituye la forma habitual de actuar en el mercado.

- **Justificar** los motivos por los que las diferentes prestaciones que se fusionan en el contrato mixto se encuentran directamente vinculadas entre sí y mantienen relaciones de complementariedad que exijan su consideración y tratamiento como una unidad funcional dirigida a la satisfacción de una determinada necesidad o a la consecución de un fin institucional propio de Metro de Madrid:

En caso de indisponibilidad del sistema de auscultación por avería o mal funcionamiento, son quienes pueden suministrar el equipo de iguales especificaciones técnicas al instalado en el Vagón Auscultador para garantizar que el funcionamiento y la medida del sistema sea el requerido en Pliego.

▪ **Procedimiento de licitación**

☒ Procedimiento negociado sin publicidad y sin concurrencia (contratista único)

- **Justificar** las razones por las que se propone este procedimiento:
 - Es la única empresa capacitada, homologada y cualificada para llevar a cabo el servicio postventa de los sistemas de auscultación instalados en el Vagón Auscultador, garantizando de esta forma la disponibilidad de los sistemas de auscultación y la calidad de la información auscultada.
 - Es la empresa desarrolladora y propietaria del diseño HW (hardware) y SW (software) instalados en los equipos de medición y los que pueden garantizar la precisión y la repetibilidad de los datos auscultados y la evolución de los sistemas de medición.

▪ **Criterio de adjudicación (Art. 66 RDLSE)**

☒ Único criterio (precio o criterio basado en rentabilidad)

- **Justificar las razones** por el que se propone este criterio de adjudicación:
 - Es la empresa desarrolladora y propietaria del diseño HW (hardware) y SW (software) instalados en los equipos de medición y los que pueden garantizar la precisión y la repetibilidad de los datos auscultados y la evolución de los sistemas de medición

▪ **Subcontratación (artículo 107 RDLSE)**

☒ Procede

- Salvo aquellas tareas relativas al mantenimiento, calibración, adaptación y ajuste de los sistemas y los equipos de auscultación que las hará únicamente el adjudicatario.

▪ **Procedimiento de subasta electrónica o petición sucesiva de ofertas**

☒ NO

▪ **Fondos FEDER**

☒ Contrato no financiable con fondos FEDER

▪ **Confidencialidad de los Pliegos de Prescripciones Técnicas**

☒ No

▪ **Cesión de datos personales**

¿La ejecución de este contrato requiere la cesión de datos personales por parte de Metro de Madrid, S.A. al contratista?

☒ NO

▪ **¿Ha participado alguna empresa externa a Metro de Madrid en la elaboración del pliego de prescripciones técnicas?**

☒ NO

▪ **¿Se han incluido medidas ambientales en el Pliego de Prescripciones Técnicas de acuerdo con la obligación recogida en el artículo 12 de la Ley 1/2024, de 17 de abril, de Economía Circular de la Comunidad de Madrid?**

☒ SI

▪ **¿Los trabajos objeto del alcance están dentro del ámbito de aplicación del Esquema Nacional de Seguridad (ENS)?**

☒ No, los trabajos objeto del alcance no están incluidos en el ámbito de aplicación del RD 311/2022.

3 JUSTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

La información obtenida mediante los sistemas de auscultación del Vagón Auscultador constituye un elemento fundamental para el mantenimiento de las instalaciones de línea aérea y vía, al permitir conocer de forma objetiva y sistemática el estado de la infraestructura y detectar de manera temprana posibles desviaciones o degradaciones.

La disponibilidad y fiabilidad de estos datos resulta determinante para la correcta planificación, priorización y validación de las actuaciones de mantenimiento, por lo que se hace necesario disponer de un servicio de mantenimiento especializado acorde a lo establecido por el fabricante, que garantice el correcto funcionamiento de los sistemas de medida, la calidad de los registros obtenidos y la continuidad operativa del Vagón Auscultador durante las campañas de medición.

Las tareas que debe realizar el Adjudicatario son las siguientes:

- **Mantenimiento preventivo** requerido sobre el Vagón Auscultador según la planificación anual de tareas del fabricante.
- **Mantenimiento correctivo** requerido sobre el Vagón Auscultador cuando no exista una garantía vigente del fabricante que cubra esas incidencias y no sea provocado por causas exógenas.

En caso de que se requiera realizar un mantenimiento correctivo por causas exógenas, los trabajos de correctivo se gestionarán fuera del alcance del nuevo contrato.

- **Suministro de material, medios auxiliares, personal y repuestos** necesarios para garantizar el buen funcionamiento general de los equipos, sistemas y software de auscultación, incluyendo los costes derivados del suministro de materiales y los viajes de personal de la contrata.
- **Operación de los sistemas de auscultación:** Cuando Metro de Madrid lo requiera, el Adjudicatario se encargará de la operación de los sistemas del Vagón Auscultador en una salida a línea. Este servicio se solicitará mediante petición escrita y se facturará una vez certificada la correcta prestación del servicio.

4 ANTECEDENTES

	CONTRATACIÓN ANTERIOR	CONTRATACIÓN ACTUAL
SOLICITUD DE CONTRATACIÓN N° CONTRATO	2000003315	6000012877
OBJETO DEL CONTRATO	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE EQUIPOS DE AUSCULTACIÓN DE VÍA Y LÍNEA AÉREA EN VAGÓN DE METRO DE MADRID	SERVICIO PARA EL MANTENIMIENTO Y LA OPERACIÓN DE LOS SISTEMAS DE AUSCULTACIÓN DE LÍNEA AÉREA Y VÍA INSTALADOS EN EL VAGÓN AUSCULTADOR
DURACIÓN INICIAL DEL CONTRATO	3 años y 4 meses	4 años
PRÓRROGAS PREVISTAS	No	Si
MODIFICADOS PREVISTOS	No	No
LOTES	Único	Único
PRESUPUESTO BASE LICITACIÓN (SIN IVA)	2.000.000 €	369.000 €
VALOR ESTIMADO	2.000.000 €	461.250 €

Comparación de alcances

La contratación anterior contemplaba dentro de su alcance el suministro y la instalación de los sistemas de auscultación en un vehículo propiedad de Metro de Madrid, así como, la puesta en servicio del propio Vagón Auscultador, lo que justifica que el importe de adjudicación fuera muy superior al de la solicitud actual. Sin embargo, las partidas correspondientes a mantenimiento sí que pueden considerarse análogas a la actual contratación tanto en alcance como en la asignación presupuestaria, puesto que recogen los mismos conceptos (mantenimiento preventivo y correctivo, incluyendo materiales).

En esta nueva licitación se incluye un nuevo servicio dentro del alcance, que es la operación de los sistemas de auscultación. Se estiman 60 jornadas, para evitar la falta de datos de auscultación que pudieran comprometer el servicio de información a los mantenedores de las infraestructuras de línea aérea y vía.

5 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO DE GASTO

AÑO	2026	2027	2028	2029	2030
IMPORTE PERMITIDO	32.100 €	92.250 €	92.250 €	92.250 €	60.150 €
CECO	4707	4707	4707	4707	4707
CUENTA	622226	622226	622226	622226	622226

El presente documento, emitido a efectos de cumplimiento de obligaciones en materia de transparencia, es copia fiel del original, en el que constan las firmas auténticas y completas de las personas firmantes.

En el cumplimiento de las obligaciones de protección de datos personales, no constan en esta copia datos identificativos adicionales a nombre y apellidos.