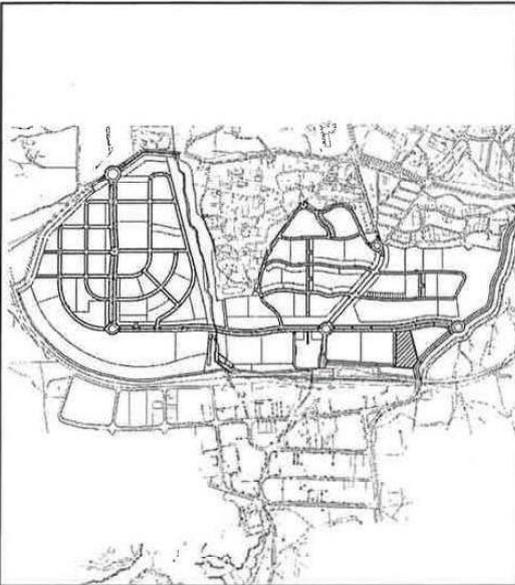


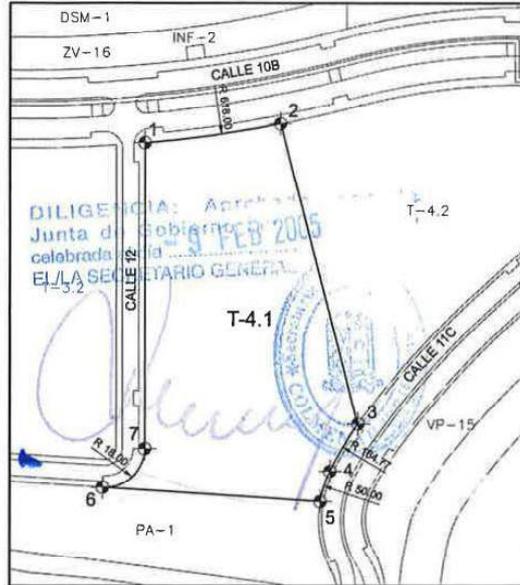
**PROYECTO DE PARCELACIÓN  
DEL ARUNP Nº 2 SECTOR I "LA ESTACIÓN" COLMENAR VIEJO (MADRID)**

T-4.1

**LOCALIZACIÓN**



**DELIMITACIÓN. ESCALA 1:3000**



**DESCRIPCIÓN**

Parcela urbana, con una superficie total de 14.134,83 metros cuadrados y un perímetro de 521,72 metros, situada en el término municipal de Colmenar Viejo, del ARUNP nº2 Sector I "La Estación". Desde un vértice situado al Norte y siguiendo el sentido de las agujas del reloj limita:

- Al Norte, con la calle 10B, en línea formada por arco de 63,77 m.
- Al Este, con la parcela T-4.2, en línea recta de 144,60 m.
- Al Sureste, con calle 11C en línea formada por arcos con longitud total de 40,24 m.
- Al Sur, con viario PA-1, en línea recta de 101,34 m.
- Al Oeste, con la calle 12, en línea formada por arco de 29,43 m y recta de 142,34 m.

*Colmenar Viejo*  
Tomo... 1243  
Libro... 780  
Folio... 31  
Firma... 38.456  
Insc... 12  
Ant... ..

**CARACTERÍSTICAS**

USO CARACTERÍSTICO	Terciario
ORDENANZA	T
PARCELA MÍNIMA	5.000 m2s
SUPERFICIE DE PARCELA	14.134.83 m2s
SUPERFICIE EDIFICABLE	14.517 m2c

Observaciones:

**COORDENADAS**

PUNTO	x	y	LONGITUD (ml)
1	434.772,43	4.500.060,83	de 1 a 2: 63,77
2	434.835,55	4.500.069,70	de 2 a 3: 144,60
3	434.872,17	4.499.929,81	de 3 a 4: 25,43
4	434.859,03	4.499.908,06	de 4 a 5: 14,81
5	434.854,42	4.499.894,05	de 5 a 6: 101,34
6	434.753,28	4.499.900,33	de 6 a 7: 29,43
7	434.772,44	4.499.918,49	de 7 a 1: 142,34

PERÍMETRO (ml): 521,72  
SUPERFICIE (m²): 14.134,83



**PARCELAS RESULTANTES**

