



Tras la correspondiente aprobación de los pliegos por parte del Consejo de Administración de Madrid Activa, S.A.U., que se llevó a cabo con fecha 8 de febrero de 2023, se publicó en el Portal de Contratación de la Comunidad de Madrid, con fecha 15 de febrero de 2023, la convocatoria para la enajenación mediante compraventa por subasta pública al alza en sobre cerrado del lote compuesto por dos inmuebles propiedad de MADRID ACTIVA S.A.U., que se corresponden con las Parcelas 8.7. y 8.10.

Con fecha 2 de marzo de 2023 finalizó el plazo de presentación de ofertas, procediéndose con fecha 3 de marzo de 2023 a la apertura del sobre administrativo, correspondiente al procedimiento para la Compraventa por subasta pública al alza en sobre cerrado del lote compuesto por dos inmuebles propiedad de MADRID ACTIVA S.A.U., que se corresponden con las Parcelas 8.7. y 8.10. del Parque Científico y Tecnológico TECNOALCALÁ, propiedad de Madrid Activa, S.A.U., para el que fue presentada documentación únicamente por un interesado, cuya denominación social es ESCRIBANO MECHANICAL AND ENGINEERING, S.L. – B-81927709.

Posteriormente, con fecha 9 de marzo de 2023, se procedió a la apertura del sobre económico, correspondiente al procedimiento para la Compraventa por subasta pública al alza en sobre cerrado del lote compuesto por dos inmuebles propiedad de MADRID ACTIVA S.A.U., que se corresponden con las Parcelas 8.7. y 8.10. del Parque Científico y Tecnológico TECNOALCALÁ, propiedad de Madrid Activa, S.A.U., para el que, de igual forma, solo fue presentada una oferta, efectuada por parte de ESCRIBANO MECHANICAL AND ENGINEERING, S.L. – B-81927709.



En virtud de lo anterior, y de lo dispuesto en el Pliego de Condiciones Particulares, se procede a **ADJUDICAR** mediante procedimiento abierto la " COMPRAVENTA POR SUBASTA PÚBLICA AL ALZA EN SOBRE CERRADO DEL LOTE COMPUESTO POR DOS INMUEBLES PROPIEDAD DE MADRID ACTIVA S.A.U. (PARCELAS 8.7 Y 8.10 DEL PARQUE CIENTÍFICO TECNOLÓGICO- TECNOALCALÁ) " a la empresa:

ESCRIBANO MECHANICAL AND ENGINEERING, S.L. – B-81927709 por la cantidad de **UN MILLÓN SESENTA Y CINCO MIL DIEZ EUROS (1.065.010.-€), MÁS EL IVA CORRESPONDIENTE.**

Madrid, a fecha de firma

EL PRESIDENTE DEL CONSEJO DE ADMINISTRACION
DE MADRID ACTIVA S.A.U

Firmado digitalmente por: LLAMAS FRAGA MANUEL
Fecha: 2023.03.10 14:08