



D.G.INFRAES.Y SERV.

Doc.:

Exp.: A/SER-021251/2019

INFORME RAZONADO JUSTIFICATIVO DE LA NECESIDAD DEL CONTRATO

SERVICIOS DE SUPERVISIÓN Y CONTROL DE CALIDAD DE REDACCIONES DE PROYECTOS BÁSICOS Y DE EJECUCIÓN DE OBRAS A REALIZAR EN CENTROS EDUCATIVOS DE LAS DIRECCIONES DE AREA TERRITORIAL MADRID ESTE Y OESTE

De conformidad con lo que establece el artículo 28 de la Ley 9/2017 de Contratos del Sector Público, de 8 de noviembre, se exponen a continuación las necesidades que se tratan de satisfacer, así como las características y el importe de las prestaciones objeto del contrato de referencia.

El servicio consiste, en relación con los proyectos incluidos en los diferentes lotes, en el control de calidad de:

- Proyecto básico
- Proyecto de ejecución de las obras
- Estudio de Seguridad y Salud
- Estudio de gestión de residuos de construcción y demolición
- Estudio geotécnico

Dichos trabajos se consideran justificados en base a lo establecido en el Art. 235 de la Ley de Contratos del Sector Público que establece la obligación de tenerse que emitir informe de supervisión sobre los proyectos de obra de cuantía igual o superior a 500.000 euros, verificándose que se ha tenido en cuenta las disposiciones generales de carácter legal o reglamentario así como la normativa vigente, resultando el oportuno apoyo técnico a la Oficina de Supervisión. Las obras de construcción previstas responden a la urgencia de realizar los trabajos para atender la demanda de escolarización de la zona.

El presupuesto de licitación del servicio asciende a la cantidad de 42.289,50 euros, dividido en los siguientes lotes:

Lote 1: Proyecto básico y de ejecución de la primera fase del Nuevo CEIP para la construcción de 9 aulas de infantil, área administrativa, sala de profesores, sala de usos múltiples y comedor (Línea 3) en Rivas-Vaciamadrid	8.712,00
Lote 2: Del Proyecto básico y de ejecución para la construcción de la primera fase del IES 20+6 (Línea 5), en Rivas Vaciamadrid	11.192,50
Lote 3: Proyecto básico y de ejecución para la construcción de Centro de Educación Especial en Torrejón de Ardoz	11.192,50
Lote 4: Proyecto básico y de ejecución del IES nº. 3 de Boadilla del Monte para la construcción de 8 aulas de ESO, 5 aulas específicas, biblioteca, 4 aulas de desdoble y gimnasio.	11.192,50

Madrid, 7 de agosto de 2019.
LA DIRECTORA GENERAL DE
INFRAESTRUCTURAS Y SERVICIOS,

Fdo.: Elena Marroig Ibarra.

