

Este documento se ha obtenido directamente del original que contenía las firmas auténticas y se han ocultado los datos personales protegidos y los códigos que permitían acceder al original

	Crterios de Adjudicación	PONDERACIÓN	ELEC NOR	ACSA	OBSERVACIONES
2.	Crterios Cualitativos				
2.2	Crterios que dependen de juicio de valor: HASTA 24 PUNTOS				
	2.2.1. Programa de ejecución de los trabajos y organización de la ejecución: 10 PUNTOS				
	2.2.1.1. Programa de ejecución de los trabajos: 5 PUNTOS Se deberá presentar una planificación exhaustiva de la programación de obra, del tipo diagrama de Gantt y/o Pert o similar, que refleje el programa de trabajo de todas las prácticas y capítulos de la obra durante el plazo de ejecución ofertado para la realización de la obra. También deberán indicarse los recursos materiales y humanos dedicados a cada tarea o grupo de tareas. En este apartado se valorará la documentación presentada de la siguiente forma <ul style="list-style-type: none"> - Presentación (HASTA 1 PUNTO) - Desarrollo y grado de detalle (HASTA 2 PUNTOS) - Viabilidad (2 PUNTOS) 	10 PUNTOS	1 Punto 2 Puntos 2 Puntos	1 Punto 1 Punto 1 Punto	ELEC NOR: Descripción del proyecto constructivo explicado ampliamente. Presenta una detallada secuencia de actividades, conformando el camino crítico, por fases, que determinan la duración de la obra. Presentan el Diagrama de Gantt crítico resultante, y análisis de alternativas en caso de desfase. Se presenta plano de sectorización y recorridos, observando la señalización y circulaciones en cada fase. Descripción de señalética breve. ACSA: Completa planificación de la programación de la obra, con diagrama de Gantt, detallando el desarrollo de cada fase. No presenta análisis de alternativas en caso desfase. Propone el Método de Evaluación de Riesgos de Infección durante obras hospitalarias ICRA, utilizando una matriz de riesgos-medidas preventivas. Presentan estudio de recorridos, implantación de obra, circulación peatonal, sectorización y evacuación de escombros señalética correcta.
	2.2.1.2. Organización de la ejecución: HASTA 5 PUNTOS En este apartado se valorará la presentación de una memoria que recoja la materialización de la obra licitada de los siguientes aspectos <ul style="list-style-type: none"> - Vigilancia, prevención y control de infecciones en Hospitales. - Se reflejarán las medidas preventivas para evitar las infecciones tales como sectorización, sellado de conductos, vías de circulación de personas y materiales, condena de instalaciones, recogida de residuos, limpieza, etc. - Se valorara - Que se adecue a la realidad de este centro hospitalario y a las obras objeto de licitación, siendo adecuada para conseguir el objetivo buscado (HASTA 1 PUNTO) - Estudio de sectorización, circulaciones y evacuación de escombros de la zona de actuación y en cada fase de obra. Se elaborará un plano donde se refleje <ul style="list-style-type: none"> - La sectorización de la obra (dimensiones y materiales utilizados) para evitar el acceso a la obra y las contaminaciones ambientales (1 PUNTO) - La diferenciación de circulaciones, las asistenciales de las de obra, evitando al máximo las interferencias de funcionamiento (1 PUNTO) - Se señalará la vía de evacuación de escombros y la ubicación de contenedores (1 PUNTO) Señalética. Se elaborará un plan de señalización de la obra tanto para la correcta realización de los trabajos como para la información a los usuarios y trabajadores del centro sanitario. Se valora <ul style="list-style-type: none"> - Que se adecue a la realidad de este centro hospitalario y a las obras objeto de licitación, siendo adecuada para conseguir el objetivo buscando. Circulaciones. Adaptación normativa de incendios (1 PUNTO). 		1 Punto 1 Punto 1 Punto 1 Punto 0,5 Puntos	1 Punto 1 Punto 1 Punto 1 Punto	
	2.2.2. Aspectos ligados a la obra civil en materia de sostenibilidad y medioambiente con adecuación al buen funcionamiento d ellos servicios y su mantenimiento. HASTA 9 PUNTOS <ul style="list-style-type: none"> - Limpieza Hasta 2 PUNTOS - Protección y sellado de zonas afectadas Hasta 2 PUNTOS. - Minimización de la presencia de polvo Hasta 2 PUNTOS. - Minimización de la contaminación acústica Hasta 2 PUNTOS. - Reducción de la contaminación ambiental Hasta 1 PUNTO. 	9 PUNTOS	2 Puntos 2 Puntos 2 Puntos 2 Puntos 1 Punto	2 Puntos 2 Puntos 2 Puntos 2 Puntos 1 Punto	ELEC NOR: Completa descripción de los procesos de limpieza, protección y sellado de zonas, minimización de la presencia de polvo, contaminación acústica, y reducción de contaminación ambiental. ACSA: La descripción de limpieza diaria, eliminación de escombros, control de residuos peligrosos, protección de áreas sensibles y supervisión de limpieza es muy completa. En la protección y sellado se propone un tipo específico de tabiquería. La minimización de la presencia de polvo, contaminación acústica y reducción de la contaminación ambiental es correcta.
	2.2.3. Aspectos ligados a la instalaciones en materia de sostenibilidad y medioambiente con adecuación al buen funcionamiento de los servicios y su mantenimiento. HASTA 5 PUNTOS <ul style="list-style-type: none"> - Presentación de epidemias y reducción del riesgo de contagio Hasta 1 PUNTO. - Garantizar la buena calidad del aire Hasta 1 PUNTO. - Reducción del consumo energético Hasta 1 PUNTO. - Reducción del consumo de agua Hasta 1 PUNTO. - Mejoras para facilitar el mantenimiento de las instalaciones durante su vida útil Hasta 1 PUNTO. 	5 PUNTOS	0,5 Puntos 1 Punto 1 Punto 1 Punto 1 Punto	1 Punto 1 Punto 1 Punto 1 Punto 1 Punto	ELEC NOR: Plantea la creación de una burbuja estancia en otro hospital distinto. El tratamiento propuesto para la calidad del aire, consumo energético, consumo de agua y las mejoras propuestas para facilitar el mantenimiento de las instalaciones, incluyendo un SAT 24 horas telegestionado, es correcto. ACSA: descripción completa y detallada: sistemas de ventilación controlada, sistemas de purificación del aire, materiales fáciles de limpiar, uso de materiales con baja emisión de COV, En las mejoras para facilitar el mantenimiento de las instalaciones durante su vida útil, incorporan una interesante herramienta de monitorización , control y seguimiento de consumos energéticos.
TOTAL			23 PUNTOS	22 PUNTOS	

SUBDIRECTOR DE GESTIÓN
 D. Luis Polo Ramos