



Unión Europea

Fondo Europeo
de Desarrollo Regional
"Una manera de hacer Europa"



Metro de Madrid, S.A.

Propuesta de Adjudicación

- **OBJETO DE LA LICITACIÓN: EJECUCIÓN DE UNA OBRA PARA LA IMPLANTACIÓN DE EQUIPOS DE RECUPERACIÓN DE ENERGÍA EN CUATRO CENTROS DE TRACCIÓN DE METRO DE MADRID, FINANCIABLE AL 50 % CON CARGO AL PROGRAMA OPERATIVO 2014-2020 FEDER DE LA COMUNIDAD DE MADRID.**
- **Nº DE LICITACIÓN: 6011800005**
- **Nº DE SOLICITUD DE CONTRATACIÓN: 2000002292**

ESTAMENTO PROPONENTE Y RESPONSABLE DEL CONTRATO:

Gerencia: Explotación Ferroviaria

División: Ingeniería y Mantenimiento

Área: Ingeniería

Servicio: Ingeniería de Señalización y Energía

Fecha: 23/03/2018



1 OBJETO

El presente documento, elaborado por el Órgano de Asistencia de conformidad con las Instrucciones Internas de Contratación de Metro de Madrid, S.A. de fecha 13 de septiembre de 2012, tiene como objeto informar del desarrollo del procedimiento abierto correspondiente a la licitación número 6011800005 para la ejecución de la obra de implantación de equipos de recuperación de energía en cuatro centros de tracción de Metro de Madrid, así como proponer al Órgano de Contratación de Metro de Madrid, S.A. la correspondiente adjudicación.

Las actuaciones incluidas en este contrato podrán ser cofinanciadas al 50 % con cargo al Programa Operativo 2014-2020 FEDER de la Comunidad de Madrid, en concreto con cargo al Eje 4, PI 4.e OE 4.5.1 Fomento de la movilidad urbana sostenible.

2 COMPOSICIÓN DEL ÓRGANO DE ASISTENCIA

Según el valor estimado del contrato y de acuerdo con las Instrucciones Internas de Contratación de Metro se ha constituido un Comité Técnico.

Los miembros que han formado parte del citado órgano de Asistencia han sido:

- Secretario: Emilio Guardiola, del Servicio de Licitaciones.
- Vocal: Paloma Esteves, del Servicio de Ingeniería de Señalización y Energía.
- Vocal: Jorge Quintana, del Servicio de Ingeniería de Señalización y Energía.

3 PROCEDIMIENTO DE LICITACIÓN

Para tramitar esta licitación se ha utilizado el procedimiento abierto, siendo el valor estimado del contrato de 1.864.087,40 euros.

Las empresas que mostraron interés en esta licitación fueron las siguientes:

1. SIEMENS, S.A.
2. SOCIEDAD ESPAÑOLA DE MONTAJES INDUSTRIALES, S.A.
3. COBRA INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.A.
4. ELECTREN, S.A.
5. ALSTOM TRANSPORTE, S.A.
6. CONTROL Y MONTAJES INDUSTRIALES, CYMI, S.A.
7. ELECINOR, S.A.



8. CONSTRUCCIONES INSTALACIÓN Y TRACCIÓN, S.A.U.
9. SISTEMAS DE COMPUTACIÓN Y AUTOMÁTICA
10. LOGÍSTICA Y TELECOMUNICACIÓN
11. SINERGIA SOLUCIONES, S.L.
12. EIFFAGE ENERGÍA, S.L.U.
13. DARDI INSTALACIONES Y SERVICIOS, S.L.
14. GESMAN, INGENIERÍA DE GESTIÓN, S.L.
15. INGETEAM POWER TECHNOLOGY, S.A.
16. TRAVIS GESTIÓN DE ACTIVOS S.L.

De ellas, las que finalmente presentaron oferta fueron:

1. U.T.E. CONSTRUCCIONES INSTALACIÓN Y TRACCIÓN, S.A.U. – ISTEM, S.L.U.
2. CONTROL Y MONTAJES INDUSTRIALES, CYMI, S.A.
3. ELECTREN, S.A.
4. INGETEAM POWER TECHNOLOGY, S.A.

4 VALORACIÓN DE LAS OFERTAS

❖ Análisis y resultado del examen de la documentación administrativa:

Analizada la documentación de cada empresa, se declaró válida.

En consecuencia, las ofertas que pasaron a la siguiente fase de valoración fueron:

1. U.T.E. CONSTRUCCIONES INSTALACIÓN Y TRACCIÓN, S.A.U. – ISTEM, S.L.U.
2. CONTROL Y MONTAJES INDUSTRIALES, CYMI, S.A.
3. ELECTREN, S.A.
4. INGETEAM POWER TECHNOLOGY, S.A.

❖ Valoración técnica:

No procede al no haberse establecido criterios de valoración técnica para esta licitación. No obstante, y de conformidad con lo previsto en el apartado 21 del cuadro resumen del Pliego de Condiciones Particulares, se ha comprobado que las ofertas presentadas cumplen con los requisitos de contenido mínimo establecidos en el mismo, tal como se refleja en el informe de valoración técnica, que fue aprobado por el Órgano de Asistencia.



Por tanto, las empresas cuyas ofertas técnicas fueron calificadas como "aptas" o "técnicamente aceptables" pasando a la fase de valoración económica fueron:

1. U.T.E. CONSTRUCCIONES INSTALACIÓN Y TRACCIÓN, S.A.U. – ISTEM, S.L.U.
2. CONTROL Y MONTAJES INDUSTRIALES, CYMI, S.A.
3. ELECTREN, S.A.
4. INGETEAM POWER TECHNOLOGY, S.A.

❖ Valoración económica:

La forma de adjudicación determinada en la documentación contractual de esta licitación ha sido "precio más bajo".

Al examinar la oferta presentada por la empresa INGETEAM POWER TECHNOLOGY, S.A., se observa que, al final de la proposición económica, figura un texto encabezado con el título "OBSERVACIONES", que no se encuentra en el Modelo de Proposición Económica contenido en el ANEXO III del Pliego de Condiciones Particulares, al que ha de ajustarse estrictamente la redacción de dicho documento de la oferta, y contraviene lo establecido en la documentación por la que se rige esta licitación, al limitar la responsabilidad de dicha empresa y, en especial, excluir dicha responsabilidad en el caso de los daños y perjuicios indirectos, consecuenciales o incidentales, lo que no resulta admisible.

El Órgano de Asistencia acordó la **exclusión** de la empresa INGETEAM POWER TECHNOLOGY, S.A., por las razones señaladas, y de conformidad con la Condición 6.3 del Pliego de condiciones Particulares.

La exclusión se le notificó a la empresa INGETEAM POWER TECHNOLOGY, S.A. mediante la comunicación correspondiente, publicada con fecha 14/02/2018 en el Perfil de Contratante del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.

Una vez realizado el análisis de las restantes tres ofertas económicas, que se consideran correctas, el resultado obtenido y los datos de ahorro con respecto al presupuesto máximo de licitación es el siguiente:



EMPRESAS	OFERTA (€)
U.T.E. CONSTRUCCIONES INSTALACIÓN Y TRACCIÓN, S.A.U. – ISTEM, S.L.U.	1.203.350,14
CONTROL Y MONTAJES INDUSTRIALES, CYMI, S.A.	1.263.776,10
ELECTREN, S.A.	1.588.467,76

AHORROS			
PRESUPUESTO LICITACIÓN (€)	MEJOR OFERTA (€)	AHORRO (€)	%
1.864.087,40	1.203.350,14	660.737,26	35,45%

De conformidad con lo previsto en el Pliego de Condiciones Particulares, para calcular el carácter desproporcionado o anormalmente bajo de las ofertas, se ha tenido en cuenta que las sociedades CONTROL Y MONTAJES INDUSTRIALES, CYMI, S.A. y ELECTREN, S.A. pertenecen al mismo grupo empresarial, y por tanto se ha considerado únicamente la más baja de dichas ofertas.

Analizada esta información, ninguna de las ofertas presentadas resultó tener un carácter desproporcionado o ser anormalmente baja conforme a las previsiones contenidas en la documentación que rige esta licitación.

❖ Acreditación de los requisitos de capacidad de obrar, personalidad jurídica y solvencia:

Una vez determinada la mejor oferta conforme al procedimiento anteriormente descrito, Metro requirió a la U.T.E. CONSTRUCCIONES INSTALACIÓN Y TRACCIÓN, S.A.U. – ISTEM, S.L.U. la acreditación de los requisitos de capacidad de obrar, personalidad jurídica y solvencia, de acuerdo con la condición 9.1.3 del Pliego de Condiciones Particulares.

Tras el análisis de la documentación presentada, el Órgano de Asistencia la declaró válida y completa a excepción de la siguiente documentación:

- Documento complementario al certificado de ejecución de un contrato, para acreditar que el importe de los trabajos subcontratados a ISTEM, S.L.U. supera los 200.000 €, y que dentro



- de los alcances se encontraba la instalación del equipo reversible de recuperación de energía.
- Declaración responsable donde se indiquen los medios humanos que se destinaran a la concreta ejecución del contrato.

En consecuencia, se procedió a conceder el correspondiente trámite de subsanación para la aportación de la citada documentación, siendo declarada finalmente válida y completa por el Órgano de Asistencia.

5 PROPUESTA DE ADJUDICACIÓN

A la vista de las anteriores consideraciones, el Órgano de Asistencia propone la adjudicación de la licitación nº 6011800005 a la U.T.E. CONSTRUCCIONES INSTALACIÓN Y TRACCIÓN, S.A.U. – ISTEM, S.L.U. por un importe de 1.203.350,14 € y un plazo de ejecución de veinticuatro (24) meses.

6 RESUMEN DE LA LICITACIÓN

- **Número de Licitación:** 6011800005.
- **Órgano de Asistencia:** Comité Técnico.
- **Órgano de Contratación:** Comité Ejecutivo.
- **Estamento proponente:** Servicio de Ingeniería de Señalización y Energía.
- **Estamento responsable del contrato:** Servicio de Ingeniería de Señalización y Energía.
- **Forma de convocatoria:** Solicitud Pública de Ofertas.
- **Régimen de publicidad:** Perfil del Contratante del Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid.
- **Naturaleza, objeto y régimen jurídico.**
 - a) Naturaleza: Obras.
 - b) Objeto del contrato: Ejecución de la obra de implantación de equipos de recuperación de energía en cuatro centros de tracción de Metro de Madrid. Las actuaciones incluidas en este contrato podrán ser cofinanciadas al 50 % con cargo al Programa Operativo 2014-2020 FEDER de la Comunidad de Madrid, en concreto con cargo al Eje 4, PI 4.e OE 4.5.1 Fomento de la movilidad urbana sostenible.
 - c) Régimen jurídico: En los términos establecidos en la condición 1.5 del Pliego de Condiciones Particulares, la preparación y adjudicación del contrato se regirá por las Instrucciones Internas de Contratación de Metro de Madrid,



S.A, de 13 de septiembre de 2012, de conformidad con lo establecido en el artículo 191 y en la Disposición adicional 8ª del Texto Refundido de la Ley de Contratos del Sector Público (TRLCSP) aprobado por el Real Decreto Legislativo 3/2011, de 14 de noviembre. En cuanto a la ejecución, efectos y extinción del contrato derivado de la presente licitación, se regirán por lo establecido en las citadas Instrucciones Internas, en el contrato, en la documentación contractual y en el derecho privado, aplicándose supletoriamente las reglas de Libro IV del TRLCSP en lo que resulten de aplicación.

- **División en lotes:** Lote único.
- **Forma de adjudicación:** Precio más bajo (sin fase de determinación final del precio).
- **Clasificación del contrato:** Ordinario.
- **Plazo de ejecución:** Veinticuatro (24) meses.
- **Precio del contrato.**
 - a) Presupuesto máximo de licitación: 1.864.087,40 €.
 - b) Valor estimado: 1.864.087,40 €.
- **Sistema de determinación del precio del contrato:** Precios unitarios referido a unidades de ejecución.
- **Tramitación y procedimiento.**
 - a) Tramitación: Ordinaria.
 - b) Procedimiento: Abierto.
- **Fecha de publicación de la licitación en el Perfil de Contratante del Portal de Contratación de la Comunidad de Madrid:** 12/01/2018.
- **Plazo de presentación de ofertas:** 01/02/2018.
- **Documentos utilizados en la licitación:**
 - Pliego de Condiciones Particulares para la contratación, por procedimiento abierto, de la ejecución de una obra para la implantación de equipos de recuperación de energía en cuatro centros de tracción de Metro de Madrid, financiable al 50 % con cargo al Programa Operativo 2014-2020 FEDER de la Comunidad de Madrid, de fecha 11 de enero de 2018.
 - Pliego de Prescripciones Técnicas para la contratación de una obra de implantación de equipos de recuperación de energía en cuatro centros de tracción de Metro de Madrid, financiable al 50% con cargo al Programa Operativo 2014-2020 FEDER de la Comunidad de Madrid, código IO_16-207V, de agosto de 2017.



▪ **Resumen valoración de ofertas:**

Nº Ofertas presentadas	Nº ofertas excluidas administrativamente	Nº ofertas excluidas técnicamente	Nº ofertas excluidas económicamente	Nº ofertas excluidas en acreditación	Nº ofertas no excluidas
4	0	0	1	0	3

- **Importe de adjudicación:** 1.203.350,14 €.
- **Adjudicatario propuesto:** U.T.E. CONSTRUCCIONES INSTALACIÓN Y TRACCIÓN, S.A.U. – ISTEM, S.L.U.
- **Ahorro (presupuesto de licitación-importe adjudicado):** 660.737,26 € (35,45%).

7 INFORMACIÓN PRESUPUESTARIA

PRESUPUESTO

AÑO	2018	2019	2020
IMPORTE PERMITIDO	247.995,35	936.365,26	18.989,53
PEP/CECO	18.028	18.028	18.028
EXPEDIENTE/CUENTA	H 2902	H 2902	H 2902

Este informe ha sido elaborado y aprobado por el Órgano de Asistencia indicado en el apartado 2 del presente documento.