

## ANUNCIO DE LICITACIÓN DEL CONTRATO

EJECUCIÓN DEL SERVICIO DE “LIMPIEZA Y DESBROCE EN PARCELAS URBANAS PROPIEDAD DE PLANIFICA MADRID PROYECTOS Y OBRAS, S.A., EN LOS MUNICIPIOS DE MECO, TORREJÓN DE ARDOZ, ARROYOMOLINOS, MADRID Y NAVALCARNERO” A ADJUDICAR POR  
**PROCEDIMIENTO ABIERTO SIMPLIFICADO ABREVIADO CON CRITERIO ÚNICO**  
**EXPEDIENTE SC-ASA-0008-2025-S**

### 1.- Entidad adjudicadora:

- a. Organismo: Planifica Madrid, Proyectos y Obras, M.P., S.A., con NIF A79932927, empresa pública de la Comunidad de Madrid adscrita a la Consejería de Presidencia, Justicia y Administración Local.
- b. Principal actividad: Obras y Gestión inmobiliaria
- c. Dirección: C/ Edgar Neville, 3 Bajo 28020-Madrid. Código NUTS ES300.  
Correos electrónicos de contacto:
  - o consultas técnicas: [juan.campos@madrid.org](mailto:juan.campos@madrid.org)
  - o consultas jurídico-administrativas: [montse.campos@madrid.org](mailto:montse.campos@madrid.org)
- d. Dirección de Internet del Perfil del Contratante: <https://contratos-publicos.comunidad.madrid/>
- e. Obtención de información: Los licitadores podrán solicitar información adicional sobre los pliegos y sobre la documentación complementaria con una **antelación de 5 días** a la fecha límite fijada para la recepción de ofertas en el anuncio de licitación. Esta información se facilitará hasta 2 días antes del fin del plazo de presentación de proposiciones.

### 2.- Documentación:

- a. Número de Expediente: **SC-ASA-0008-2025-S**

### 3.- Objeto y datos principales del contrato:

- a. Tipo: Servicio
- b. Descripción: LIMPIEZA Y DESBROCE EN PARCELAS URBANAS PROPIEDAD DE PLANIFICA MADRID PROYECTOS Y OBRAS, S.A., EN LOS MUNICIPIOS DE MECO, TORREJÓN DE ARDOZ, ARROYOMOLINOS, MADRID Y NAVALCARNERO
- c. Situación:  
Parcelas en Municipios de Meco, Torrejón de Ardoz, Arroyomolinos, Madrid y Navalcarnero
- d. División por lotes: **NO procede**  
Con el fin de no encarecer, sin motivo técnico que lo justifique, la prestación objeto del servicio.
- d. Plazo de ejecución del contrato:

**15 DÍAS HÁBILES**, contados a partir del día siguiente a la firma del contrato.

- e. Prórrogas: **NO procede**
- f. CPV (Referencia de Nomenclatura):  
77312000-0 Trabajos de DESBROCE

**4.- Tramitación y procedimiento:**

- a. Tramitación: Ordinaria
- b. Procedimiento: **Abierto Simplificado Abreviado** con ÚNICO criterio.
- c. Subasta Electrónica: No.
- d. Selección del Contratista: único criterio: Ver apartado 8 de la Cláusula 1 del Pliego Cláusulas Administrativas Particulares de la licitación.

**5.- Valor estimado del contrato: 12.307,66 euros**

**6.- Presupuesto base de licitación:**

Presupuesto base de licitación:	
Base imponible. -	12.307,66 euros
Importe del I.V.A. (21%) -	2.584,61 euros
<b>Importe total. -</b>	<b>14.892,27 euros</b>

**7.- Garantías:**

- o Provisional: **NO** procede.
- o Definitiva: **NO** procede.

**8.- Requisitos específicos del contratista:**

Los que se derivan de las condiciones de los Pliegos de esta licitación.

**9.- Solvencia económica, financiera y técnica o profesional:** De acuerdo a lo previsto en el artículo 159.6 de la LCSP, **NO** se exige solvencia.

**10.- Habilitación empresarial o profesional que se precisa:** **NO** se precisa una habilitación empresarial especial al margen de la solicitada con carácter general.

**11.- Compromiso de adscripción a la ejecución del contrato de medios materiales:** **SÍ** se requiere, conforme a las especificaciones del apartado 6 de la Cláusula 1 del Pliego de Cláusulas Administrativas Particulares. Este compromiso tiene el carácter de obligación contractual esencial, a los efectos establecidos en el artículo 211.1. f) de la LCSP.

**12.- Criterios de adjudicación del contrato:**

La adjudicación del contrato se realizará utilizando **CRITERIO ÚNICO: el menor PRECIO**

**13.- Condiciones Especiales de Ejecución:**

Las referidas a condiciones de cuidado medioambiental, según se describen en el apartado 18 de la Cláusula 1 del Pliego Cláusulas Administrativas Particulares.

**14.- Presentación de Propuestas:**

- a. Fecha límite de presentación: Hasta las 23:59 horas, del día **9 de abril de 2025**.
- b. Modalidad de presentación: Licitación Electrónica: **SÍ**  
La presentación de propuestas se hará por medios electrónicos, accediendo al Sistema Licit@ en el Portal de la Contratación Pública de la Comunidad de Madrid a través del siguiente enlace:  
[https://gestiona5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms\\_wd\\_le\\_003#](https://gestiona5.madrid.org:8203/sap/bc/webdynpro/sap/zfrms_wd_le_003#)
- c. Plazo durante el cual el licitador estará obligado a mantener su oferta: hasta la formalización del contrato.
- d. Admisión de variantes: **NO**
- e. Lengua de presentación: La propuesta se presentará en idioma castellano

**15.- Apertura de propuestas:** acto no público que se llevará a cabo por medios electrónicos.

- *Sobre /Archivo electrónico ÚNICO:* A las 10:00 horas del día 10 de abril de 2025

**16.- Importe máximo de los gastos de acción divulgativa:** **NO** procede.

**17.- Fecha de envío del anuncio al Diario Oficial de la Unión Europea:** **NO** procede.

Hágase público para general conocimiento.

Firmado digitalmente por: \*\*\*[REDACTED]\*\* PEDRO CORBALAN  
Fecha: 2025.03.25 16:45

Fdo. Pedro Corbalán Ruiz  
Consejero Delegado.  
PLANIFICA MADRID, PROYECTOS Y OBRAS, M.P., S.A.